

פרוטוקול אסיפה מיום 13/11/18 – מועדון כפרי עומר

לימור: עבר טוב חברים וחברות נערוך הצבעה על מנת לבחור את יושב ראש האסיפה.

ברוב קולות העמיטים הביעו הסכמתם שפרופ' אהרון גונייק יהיה יו"ר האסיפה.

לימור ביטון – מזמנת את מר אהרון גונייק ע"מ לפתח את האסיפה.

גונייק:

ערב טוב לכלום. קודם כל יש פה יחסית מספר סביר של אנשים שיאפשר לנו לקיים את האסיפה בצורה מסודרת. נועל ע"פ סדר יום שהוצע לחברות. לאחר מכן תינתן רשות דיבור לנוכחים כאן. נקווה שצורת הדיבור תהיה תרבותית. לכל אחד תהיה ההזדמנות להגיד את דבריו מבלי להתרפרץ.

נפתח עם מלאת מקום ישב ראש הוועד, הגברת לימור ביטון, שתספר על השנה שעברה על המועדון. בהמשך, מר שלומי בטהט, ר"ח של העמותה יציג את הדוחות הכספיים לשנת 2012, כולל תחזית לשנת 2013. לאחר מכן, גזבר המועדון ונציג מועצת הביקורת ישאו דבריהם ולסיהם, תינתן האפשרות לעמיטים לעלות לבמה.

לימור:

ערב טוב לכלום. התכנסנו כאן הערב לנHAL הליך דמוקרטי של בחירת ועד הנהל. אנו מסיימים ביוםים אלו קדנציה של שניםיים שעברו ב מהירות והמלאה עדין מרובה. ניהלו מנהל תקין. עם בחירתנו, שמננו לנגד עיננו בראש ובראשונה את מגור התופעה שהיתה מסוימת: כניסה חינם של חברים וחברי מועדון שלא על פי תקנון העמותה, שימוש בכתבאות פיקטיביות ולוי רק כדי לזכות בהטבות הנינתנות לחברי עמותה בלבד, שימוש ב"מניה" אחת עבור כל בני המשפחה, שיטות מתוחכמות, מעבר חופשי של אנשים על פי רצונם, הגשת הטבות שקריות וניהול כושל.

ביצענו שינויים פרטוניים ומיגור התופעה של כניסה חינם. נושא זה דרש מעתנו זמן רב, הן במועדון והן בbatisינו הפרטוניים.

בזהzmanות זו, אני רוצה לשבח את חברי, אשר ביחד הצליחו למגר את התופעה, אך עדין יש מפר' חוק ודורי טיפול ולא נשתק כל עוד אני אהיה.

הוועד הנוכחי שיפץ את חדר החוגים וחודר הקשר, התקן תאורה חיצונית מסביב לבירכה, הותקנה גדר חדשה בגב הבריכה. כמו כן, דאגנו להסדכן באנרגיה. קיימו פעילות עשרה לילדים ומבוגרים בחודשי הקיץ, שמרנו וטיפחנו מרחבים יוצרים, רכשנו מכשיר החיה, החלפנו בוילר, טיפולנו בעליות גבהתה. קיבלנו ואני חזורת קיבלנו בירושה מהמועדון הקודם את נושא המניות, הנושא האכוב לנו. בחנו אותו מול היוזץ המשפטי של המועדון ופעלו על פי המלצתו בלבד, אנחנו כפפים לחוק.

תודה שנטתתם בaned אמון. המלאכה עדין מרובה, כמו כן תודה למירון גל ולסיגל חייט וכן לצוות העובדים. מאחלת הצלחה למתחודדים ושיהיה ערב טוב לכלום.

עליה יבוא הגזבר להציג כספיים (ר"ח התעכב).

גב:

מר גונייק הعلاה מס' בעיות לוגיסטיות וציין כי ישמש 3 קדנציות כיו"ר מועדון. מר גונייק ציין כי עבודת חברי הוועד מאוד קשה ואנשים עושים זאת בתנדבות. חשוב היה לylimור להראות מה עושים ועל כל דבר יש ביקורת זהה בסדר. אבל, דבר אחד אין לשוכות: האנשים השקיעו את מיטב הזמן ולכך אנחנו חייבים להודות להם על פועלם. אני כבר מודיע לוועד הבא שיבחר: לנحال את המועדון זה מאוד קשה, זו אחריותכם לבחור את האנשים המתאימים לוועד הבא. אם לא בחרתם את המתאימים, אשמתתכם!



להעביר ביקורת בונה, זה בסדר. באסיפה הקודמת היו מהומות גדולות, נאצות, האשמות. צריכים לכבד אותנו.

היות ולפי הנוהל, נציג ועדת ביקורת צריך לעלות לבמה לאחר הרו"ח, אני לא יכול להקדים אותם.

גזרר המועדון מציג את הכנסות המועדון מ-7/2007 עד 2013

ניב:

קצת לסביר את האוזן באיזה מציאות אנחנו עומדים, בשנת 2007 הכנסות המועדון עמדו על 2.9 מיליון ש"ב ו- 2008 ו- 2009 גם.

בשנת 2011 הכנסות עלו ל- 2.5 מיליון. ב- 2012- 2013 עמדו 3.8 מיליון.

בשנתיים 2012- 2013, הכנסות היו גבוהות מבעבר והן נbowות מרכישת חברות בעמותה. לפני שנבחן את מצבה הכספי של העמותה, ברצוני לציין שה המצב לא טוב. העומת לא איתנה. העניין הזה נובע מכמה סיבות ובהתחלת לימור צינה: אותן כנסות של אנשים בחינם. דבר נוסף, מצבה העוגם של העמותה אינו מאפשר להשיקיע בתשתיות ורחבת המבנים. אנחנו היינו עדים, כי בשנת 2010 ההכנסות עלו וגדלו בכ- 1,000,000 ש"ב.

בשנים 2007 עד 2009 יתרות המזומנים עלו.

בשנת 2012 עמדו על יתרת מזומנים של כ- 170,000 בסוף שנה, אשר לא ניתן לעמודה להגעה עד סוף מרץ (מועד תחילת הרישום לעונה הבאה) בצורה נורמלית. בחורף, יש שינוי גדול בעוליות. הוצאות המועדון עומדות על סך של כ- 220,000 שקל/חודש, כולל משכורות, חשמל, חימום וכו'.

בחודשי הקיץ הוצאות גדולות ומוגעות לכ- 300,000 ש"ב, עקב גידול בצריכת המים, כימילים וכוח אדם (מצילים, עובדי מגלשות, עובדי נייקון וכו'). בשנתיים האחרונים, היו הוצאות וה השקעות בוועד הקודם שהיא, ההשקעות היו: שיפוץ הבריכה ושיפוץ יסודי של מגלשות המים. ההשקעות האלה היו בקירוב של כ- 1,000,000 ש"ב. היקף ההשקעה הנילג רעם לגירעון של כ- 1,000,000 ש"ב. התוצאה: הוועד החדש נאלץ לחזור לבנק על ערבות אישית של 300,000 שקל, זאת כדי שהעמותה תוכל להיות במינוס. למעשה, בתחילת 2012 עמדו על 280,000 שקל במינוס בחשבון זהה היה השיא. הקדמנו רישום לחידוש מנויים שנתיים והתחלנו להתגאל.

תוֹךְ כָּדִי תַּנוּעָה לְמַעֲשָׂה, רָאִינוּ בָּשָׁנָת 2012 עליות אנרגיה מאוד גדולות. צָרֵיךְ לְהַבֵּין, שַׁהְמַעַדּוֹן הַיָּנוּ צָרֵיךְ אנרגיה לֹא קָטָן וְלֹא נְכֻסָּנוּ לְפָרוּקָת שֶׁל אָנוּגִיה סָולִיטִת. רְכִשָּׁנוּ מַעֲרָכָת שְׁעָלָתָה כ- 400,000 ש"ב כולל מע"מ. ב- 2013, ישנה ירידת משמעותית בצריכת הגז. אנו צפויים להחזיר את ההשקעה של המעל הסולארי בכ- 4 שנים.

בשנתיים האחרונים היה גידול בהכנסות.

בשנת 2011 הייתה עלייה בשכ"ע ובשנת 2012 ירדנו. לאחר בדיקה מחודשת, התייעלנו מבחינה כח-אדם ותגמלנו עובדים טובים.

ערכנו ביחיד עם מנהל המועדון בדיקה מקיפה לגבי היקף שעות העבודה בחדר הכהן. יש לציין שהוועדה שבועות שהודפסו והדבר טופל מול תלושי השכר ותධיס השעות של המדריכים.

הקידנו להוריד את התחריביות של העמותה לפני קופות פיצוי הפיטורי. שילמנו מהכספי השוטף של העמותה, על מנת לשמור על הקאים. כך הורדנו את התחריביות העמותה לפני אותם עובדים. המצב עדיין לא טוב, אבל הוא ירד ב- 200,000 ש"ב בנושא כוח אדם. נעשתה עבודה טובה וצריך להמשיך אותה.

לגביו מושא אחזקה:

חסמל וגז - ההוצאות מאד גדולות לעומתה. אנחנו הגענו ב-2012 לחצי מיליון שקל מתוך הכנסות של 3,000,000 ש"ח. זה המון כסף. הדבר שענין אותו זה לבוא ולראות איך אנחנו מורידים את עלויות הגז בחודשי החורף וכן רכשנו מערכת סולארית בעלות של כ-400,000 ש"ח כולל מע"מ. המערכת התחילה לעבוד באמצע פברואר. למעשה, צרכית הגז בתקופת זו גדולה. בכלל מקרה, אם אני מסתכל על הרוח - הפסד אנחנו רואים מ-2011 הפסד של 500,000 ש"ח. בשנת 2013 נהייה עם קצת יותר.

היום לוועד שנכנס, אין להשקיע כספים להשקעה ולשדרוג בrica וחדר כשר חדש. פשוט אין אפשרות. האפשרות היחידה שקיים לפנינו בהכנסות העומותה, זה לשמר על הקאים ולהכניס יותר עמייתים. מטרתנו הייתה, להגדיל את הייק החוגים, לתת בחודשי הקיץ פעילות עשירה לילדים ומבוגרים (לא תשלום), על מנת לתת לעמייתים את המיטב. בעבר, אנו מצפים שתהיה יוזמה להקמת חוגים חדשים שיהיו פעילים בהם לפחות 15 משתתפים ולהציג בעליות נמוכות יחסית למתרחים בעומר.

הערה מהקהל בפני הגזבר: האם אין שם השתתפות של המועצה?

יב

לא. המועצה לא השתתפה בכלל. אני חשב שהוועד הנכנס יכול לפנות למועצה על מנת לתרום אותה לטובת שדרוג המועדון (חדר כשר, רחבות כניסה, קיוסק וכו').

הערה נוספת מהקהל: " מדוע אנחנו מבקשים להאריך את התוקף של הוועד ל-3 שנים במקום 2-3 שנים?"

יב:

אני יענה לך בהפסקה.

במה שירצית להציג הדברים נctrיך להחלטת האם אנחנו מאשרים את המאזן.

שלומי בהט – ר'ו"ח

ערב טוב לכלם מתנצל על האיתור. לגבי דוחות כספיים 2012, אנחנו באיתור של שנה, אבל בכל זאת, חשוב שנלמד משנה קודמת. מה שאתם רואים הגיע על הלוח זה דוח רוח והפסד של שנים 2010-2012.

בשנת 2012 הכנסות היו כ-3,800,000 ש"ח. גידול של 600,000 ש"ח ביחס לשנה קודמת.

הגידול בהכנסות נובע בעיקר מהцентрופותם של 64 חברים לעומת 60 חברים בשנת 2010 הכנסה ממכירת חברות בעומת הינה קטנה. בשנת 2013 גייסו כמות גדולה של חברים, אשר הכניסו לקופת המועדון כ-740,000 ש"ח.

הוצאות תפעול:

3,500,000 ש"ח לעומת 3,300,000 ש"ח השנה הקודמת. יש גידול בסוף ההוצאות, אבל, אם משווים את רמת הוצאות התפעול ב-2012 לעומת 2010, יש קפיצה של חצי מיליון שקל בסוף ההוצאות.

אם נסתכל בפירות:

עלויות השכר השנה: 1,500,000 ש"ח - פחת ממנה קודמת (1,800,000 ש"ח בשנה שעברה).

הירידה נובעת מכמה סיבות. חלון בעקבות העסקת עובדים דרך חברות כ"א בשנה זו.

סעיף תפעול אחרים: עלויות אחזקת הבריכה - 350,000 ש"ח לעומת שנה קודמת, 290,000 ש"ח.

בסעיף הוצאות האנרגיה - גידול של 100,000 ש"ח בתשלומיות האנרגיה. בשנים האחרונות הייתה הירידה בתשלומיות האנרגיה בכלל המשק.

מים וארנונה - יש כאן הפרשים שמתגלגים משנה 2009 מול המועצה. המספר המשקף מול המועצה זה 330,000 ש"ח, בעיקר מים ובזבוב. עלות הארנונה בתוך סעיף זה: כ-12,000 ש"בשנה. העלות המרכזיות הן מים ובזבוב. היה לה גדרה מאד ביחס לשנת 2010.

לגביו עלויות השכר – אנחנו רואים שהשנה 1,500,000 ש"ח בשנה קודמת 1,800,000 ש"ח התפלגות כ"א.

שנת 2010 העסיק המועדון 18 עובדים קבועים. עלות העסקה 1,300,000 ש"ח - אבל בתוך אותו עובדים קבועים 4 כבר לא מעסיקים בסוף השנה .

יש גידול בעובדים העונתיים בשנה זו.

ישנו עלויות נוספות מעבר לשכר השוטף וכל מה שכורן לפיזי פיטורי.

בשנה קודמת היה גידול חד בסעיף זהה ומעבר לשכר השוטף הייתה קפיצה של 180 אלף שקל. לסיכון, לגביו עלויות שכר: בסה"כ בעלות השוטפות יש ירידת ומונגד יש עליה בהמה הקשור לעליות חברות כוח אדם .

הוצאות כלויות: 300,000 ש"ח השנה ובשנה קודמת סכום ד"י דומה. הקפיצה בשנתיים האחרונות נובעת מהעובדת שהמועדון העסיק ייעץ משפטי ובנוסף היו תביעות נגד המועדון וזה הסיבה להוצאות הכלליות.

הוצאות מימון: בעיקר עלמלות גביה לכרטיסי אשראי - בעלות של כ- 70,000 אלף שקל בשנה.

תזרים מזומנים: בשנה זו היה עודף של 133,000 אלף שקל, כתוצאה מהכנסות בגין חדש מנויים. בשנה קודמת גרעון של 285 אלף שקל.

השנה הייתה מצומצמת בהוצאות- 170,000 ש"ח לעומת 1,000,000 ש"ח בשנת 2010-2011.

יש הלוואה בגין הליסינג של החדר כשר לפני כשנתיים.

בשורות התחתונה, התזרים הכול הסטיים בירידה של 100,000 ש"ח. בתחילת השנה היה בקופה 250,000 ש"ח, בסוף השנה נשarra יתרה של 150,000 ש"ח - לא מספיק ל-3 חודשים הבאים ינואר-מרץ 2013, עד שמתחללים לגיאס מנויים לשנה החדשה.

מאזור של העותה: איטנות פיננסית נמוכה מאד, מצב לא טוב!

הנכסים השוטפים – 700,000 ש"ח. מנגד ההתחייבויות עמדו על 1,800,000 ויש רק 600,000 ש"ח לפירעון. זהו מצב של פשיטת רגל. אבל, צרי לזכור, שהגרעון נובע מסעיף כבד. הכנסות מראש, שהם החלק היחסי של הכנסות מנויים המיוחס לחודשים ינואר מרץ 2013 - סעיף זה לא אמר להיפרע במזומנים, אך משקף את סך השירותים שהמועדון אמר לספק בחודשים ינואר-מרץ 2013. גם אם ננטREL סעיף זה, עדין יש גרעון בפעולות השוטפת.

מעבר לגרעון בהון החוזר, יש התchy'בות של 500,000 ש"נ בגין תשלום לקופות הפיצויים לעובדים, שלא הופרשו כנדרש לסופ' השנה. לדוגמה, לצורך העניין, אם היינו מפטרים את כל העובדים, היינו צריכים להוציא לעובדים עוד 500,000 ש"נ מעבר למאה שיש בкопות.

מתישהו העמotaה ת策ר לפרק את התchy'בות. בשנת 2012 פטרה חלק מהעובדים זהה מומן מהഫועלות השוטפות. זו גם התchy'בות שמעיקה. אמן לא בשוטף, אבל במאזן.

לטיכום,

מה הייתה העמotaה: גידול בהכנסות, בעיקר מ吉利ת חברות חדשים. היה מצוי ממשועוט בהפסד' העמotaה. לגבי האיתנות פיננסית- חלק קשה ביותר ולמועדון יש גרעון בצדרת קופות הפיצויים של העובדים.

בשנת החשבונות הטרפו 64 חברים. בפרוטוקולים שעינתי בהם, הייעץ המשפטי של העמotaה לא אישר באופן פורמלי סחרות של החברויות.

הפרוטוקול שמצוי אצל, מאשר על ידי 2 חברים ועדת ביקורת, אבל לא בפורום של חברי הוועד (నכוון שני החברים אישרו אבל הדבר לא הובא לאישור פורמלי).

אהרון גוניק

מציע לוועדшибחר, שהסוגיה תוך חצי שנה חייבת לקבל פתרון זהה יפורסם בלוח המודעות.

שלומי בהט

כשהציגי את הדו"חות לוועד בשבוע שעבר, הם ביקשו לדעת מה קרה במועדון ב-5 שנים האחרונות, אך הזכיר שקי של אפיון המועדון בחמש השנים האחרונות.

כל הזמן המועדון היה במרוחים קטנים. הפסד קטן או רוחן קטן, למעט ההפסד הגבוה בשנת 2011.

אבל יש כאן תופעה שהוצאות כל הזמן במגמה של עלייה. ב-2012 לעומת 2008 שנה קפיצה של חצי מיליון שקל.

כל התשומות במשק התקיימו: שכר עבודה, תעשייה אנרגיה, שמירה במועדון – (עלות של כ-100,000 ש"ח בשנה רק השמירה), עלויות מים, ייעצים משפטיים, אנרגיה.

סה"כ ההתקירות נעות בטוויה בין 400 ל-500 אלף בשנה.

ההכנסות נשארו סטטיות, חוץ מהשנה, בעקבות צירוף של חברות חדשים למועדון. לעומת זאת, ההוצאות על עלייה ריאלית ברובן.

המסקנה היא – כדי להגיע לאיזון, נדרש להגדיל את ההכנסות השוטפות (לא כולל הכנסות ח"פ מכירת זכויות חברות), ליעיל את ההוצאות היכן שניתן, אולי לפגוע ברמת השירות לחברים.

בשנת 2013 על התעריפים כלפי מעלה- המועדון צריך לגבות בשנה מדי' מני בערך כ-3,800,000 ש"כ כדי להתאים.

יש לציין, שאם נצמצם עלויות, זה יכול לפגוע בשירותים לחברים. חייב לקחת גם את זה בחשבון ולחשב על זה.

למועדון אין מקורות לצמיחה והתחדשות.

ההכנסות השוטפות, ללא הכנסות מכירת זכויות חברות בשנה – מסתכמות ל-3.3 מיליון ש"כ.

רמת הוצאות מפעילות של המועדון – כ-3.8 מיליון ₪.

גירעון מבנה – כחצי מיליון ₪.

אייזון המועדון בשוטף, ברמת הוצאות הנוכחית, יאפשר אם הכנסות מכירות מנויים (ללא מכירת זכויות חברות) יתיצבו בטווח של כ-3.8 מיליון ₪/בשנה.

הכנסות מכירות זכויות חברות אמורים לשמש כקרן להשקעות ופיתוח של המועדון ולא לממן את הפעולות השוטפת.

פיני דליה

איך התגברת על הגשת הדו"חות הכספיים אם הוועד התנהל בצורה לא חוקית והאם כדאי לפרק את החברה?

שלומי בהט

אני רוח'ן ואין שום בעיה לבצע ביקורת לעמותה. שאלתך לא קשורה לתהילך הביקורת של העמותה. גם גיוס הכספיים השנה נעשה לעמותה ולא לחברת החברה היא ריקה מתקציב וממון החברים שרשומה בה-8 חברים, שחלק גדול כבר לא בחיים. מבחינתי אין שום בעיה.

אהרון גונייק

האם הציבור כאן רוצה לדון בבעיה של מה זה עמותה ומה זה חברת הקהלה- לא!

שלומי בהט

משיב לחבר ששאל מה עלה ב-1,000,000 ₪ בשנת 2010 בתחילת תקופה: 566,000 ₪ הרוח השוטף בשנת 2010, בסה"כ, בסוף שנת 2010 ס"ממו בקופה עם סך של כ- 1,000,000 ₪. אבל, מבחינה תזרים, לא נוסף כלום בשנת 2010.

בשנתיים 2010-2011 הושקעו במועדון כ-1,000,000 ₪. אם אני מסכם, המילון שהתחלנו איתם בסוף 2009 "נאכלו" בתזרים בשנים 2010-2011 בהשקעות. אין לי פירוט כרגע של ההשקעות שבוצעו בשנים 2010-2011.

הamazon המוצג אינו סופי. חסרים לנו מס' השלמות שיועברו לנו ביום הקרובים. השלמות אלו לא אמורים לשנות באופן מהותי את amazon. amazon מוצג בכל זאת, כדי לא לעכב את הצגתנו, כי אנו נמצאים בנובמבר. במידה ויהיו שינויים מהותיים לאחר ההשלמות, הדבר יבוא לדין נוסף באסיפות החברים.

ניב

בשנת 2011 שופצה הבריכה המקורית, שער הכניסה, המגלשות והשביל ההיקפי.

אהרון גונייק

יש עוד בקשות להבהירות באשר לamazon. תמיד השאלה עולה, מה אנחנו אמורים לעשות עם amazon בדייעבד, אבל זה תמיד ככה. משומם שהבחירה הנו בנובמבר ולכן amazon לא יכול להיות מבוקר.

אלישע י"ר ועדת ביקורת

ועדת ביקורת במהלך השנה האחרונה, ניסתה לפעול ותוצאות פעילותה ובדיקותיה הובאו בפני הציבור באמצעות מכתב ביקורת זמני, כפי שפורסם באתר האינטרנט של המעודן ובלוח המודעות.

בנוסף, ועדת הביקורת פנתה באמצעות מכתבים ותכתבות דוא"ל ליו"ר הוועד בנושאים שונים.

ברצוני להתייחס לשתי נקודות עיקריות בדו"ח הביקורת הזמני, שראוי להביא אותן שוב לידיות האסיפה:

1. השתתפות בישיבות ועד / פרוטוקולים של ישיבות הוועד

ועדת הביקורת מצירה על כך שהועד מצא לנכון לטען שוועדת הביקורת מפרישה לעבודות הוועד. ועדת הביקורת סבורה, שהיא אמורה לקבל את כל המידע הנדרש לה לעבודה, אם בהשתתפות בישיבות ועד או לחילופין, קבלת פרוטוקולים בזמן אמיתי, אשר משקפים את החלטות והדינן בישיבות אלו, או, באמצעות זמן נושא תפקיד בעומתלה לישיבות ועדת הביקורת, לצורך קבלת הסברים ופירוט.

אבל, כאשר אף אחד מהדברים לא מתקיים בצורה נאותה או מתקיים חלקית, זו בעיה. במיוחד, כשהחבר וועד אומר בעצמו בישיבת ועד, שהפרוטוקולים הינם חסרים.

לאגפו של עניין, ועדת הביקורת תמשיך לבצע את עבודתה בהתאם לחוק והמנדט שניתן לה ע"י האסיפה, למורות המגבילות שהטילו עליה הוועד או כל גורם אחר בעומתלה.

ועדת הביקורת הנוכחית אינה ועדת קישוט. כשמה כן היא, ועדת ביקורת. ועדת הביקורת תביא לידיות העמיתים כל מידע שיידרש, בכל דרך שתמצא לנכון והאסיפה תשפט.

2. קבלת חברים חדשים לעומתה

בהתאם לתקנון העומתה, חבר יכול להתקבל לעומתה במספר תנאים מצטברים:

2.1 תושב עומר.

2.2 הגיע בקשה בכתב שאושרה ע"י הוועד.

2.3 החברות מותנית בתשלום דמי חבר, בהתאם להחלטות הוועד.

נמצא שבשנה האחרונה התקבלו חברים חדשים לעומתה, שלא שילמו דמי חבר לעומתה, כפי שנקבע ע"י הוועד (השנה הסכום שנקבע היה 12,000 ש'). כמו כן, לא התקבלה החלטה של הוועד אשר פוטרת אלו או סוג מסוים של אנשים מתשלום דמי חבר.

במהמשך לנושא זה, במתכוננו ליו"ר הוועד מתרץ 6.11.13, ביקשנו להוסיף הצעת החלטה לסדר יומם לאסיפה כדלקמן:

"הועד שיבחר ועדת הביקורת, יבחן במשותף את כשרותם וצירוףם בשנה האחרונה של עמיתים חדשים שאינם עומדים בהוראות סעיף 3 לתקנון העומתה. הכל בהתאם לדו"ח ועדת הביקורת מיום 15/09/13 והודעת הוועד מיום 02/10/13 (סעיף 5 למכتب). המסקנות והפעולות מבדיקה זו, ידווו על עמיתים עד לכינוס האסיפה הקרובה".

התיקשות לנושאים אחרים שעומדים על סדר היום:

1. תקנון חדש לעמותה

באסיפה הקודמת, נושא התקנון ירד מסדר היום, בעקבות הערות ועדת הביקורת והערות העמייתים. י"ר הוועד הבטיח להציג את התקנון המוצע באתר האינטרנט, יחד עם התקנון הנוכחי, לצורך דיון ציבורי וקבלת תגבות והערות הציבור, כולל הצגת השינויים בין שני התקנוןים.

תקנון המוצע הועלה בשבוע שעבר לאתר האינטרנט. ועדת הביקורת במכtabה מיום 6.11.13 ליו"ר הוועד בנושא זה, הציגה את העורותיה לתקנון המוצע ובסעיף 9 למכtabה, כתבה:

"התקנון משמש הסכם בין כלל העמייתים בעמותה. התקנון המוצע שפורסם באתר האינטרנט לא עומד באמות מידת מסמך משפטי מושלם ולא מכבד אותנו בעמותה (לאור העורותינו לעיל וליקויים רבים נוספים). לכן, ועדת ביקורת ממליצה לא לדון בשינויים בתקנון /או במסמך זה, עד לשיום כל ההגנות הנדרשות במסמך וקבלת כל העורות מהציבור".

דו"ח כספי

בפני האסיפה מוצגים דו"חות כספיים של העמותה לשנת 2012. אופן הצגתם / או הציגתם בפני הציבור אינה ראייה.

במכtabנו מיום 6.11.13 ליו"ר הוועד בנושא זה, כתבו:

"על סדר יומה של האסיפה, נמצא אישור דו"חות כספיים שנתיים לשנת 2012. בהתאם לסעיף 36 לחוק העמותות, הדו"ח הכספי צריך להיות מובא לידי ועדת הביקורת שבועיים לפני כינוס האסיפה. עד לתאריך זה, לא קיבלה ועדת הביקורת העתק מהדו"ח הכספי, הדו"ח המילולי או את פרוטוקול ישיבת הוועד שבו נדון ואושר הדו"ח הכספי של הוועד".

בתחילת השבוע שעבר, לאחר קבלת טיוטה ראשונית של הדו"ח כספי, פנתה ועדת ביקורת בשאלות והברחות לנוטרים, כפי שמופיעים בו"ח. למיטב ידיעתנו, ביום שישי האחרון (לפני שלושה ימים), התנהל דיון בוועד על הדו"ח הכספי. חלק מהערותינו שולבו בטيوtha זו ולהלך מהשאלות לא התקבלו תשובה מהוועד.

לדעתנו, התנהלות מעין זו של הוועד, אינה תקינה. ועדת הביקורת אינה יכולה לטכנית ואינה מוכנה לאשר את הדו"חות או להמליץ בפני האסיפה, לאשר דו"חות שלא הוצג בצורה אותה בפני העמייתים וכאשר תמיות ושאלות הוועדה בעניין, לא זכו למענה ראוי.

בצד הביקורת לעיל, נציין כי הוועד הנוכחי פעיל, בחלוקת המקרקים, לצמצם את שיעור המשתמשים במועדון, ללא שהו בשרותם מוניים כדין.

לסיכום,

ועדת הביקורת מצירה על כך שבנושאים מאד חשובים (שאינם עוסקים בניהול היום יומי שוטף של העמותה), הוועד כשל ולא נעזר/התיעץ בשירותי ועדת הביקורת.

אהרון גונייק

תודה רבה. אבל לפני שאני אסכים, משה ידידי (היוע'מ) תגיד לי, מה אומר התקנון לגבי פעילות ועד כסאיamazon מאושר.

לגביו ועדת הביקורת יש בקשה לא לאשר את המאזן.

אנחנו קיבלנו דיווח של הוועד, של ר"ח ושל ועדת הביקורת.

וועדת ביקורת- ועדת הביקורת ממשיכה עוד שנה וכן הייתה מצפה מועדת הביקורת הזאת והבאה, להעלות אותם על לוח המודעות ולידע את הציבור בזמן וכך, כרגע יש לנו בעיה: ביקורת ועדת הביקורת מאוד קשה ויש זכות תגובה לוועד.

אהרון גונייק

אלישע, אני מאוד מעריך את מה שאמרת וחושב שהדברים האלה חייבות להישמע בזמן הנכון. היהת ואתם ממשיכים להיות ועדת הביקורת ואילו הוועד סיים את תפקידו, אני מבקש שככל הטענות שהעלית, יועל בכתב לציבור, כאשר יבחר הוועד החדש. העורות שלר חמורות ואני דורש שתורח חדש יתקיים דין בנושא והמסקנות יפורסמו לציבור.

הערה מקהלה:

אין שום בעיה שתוכנו אסיפה כאשר הנתונים יהיו סופיים, גם אם יהיה בה רק חברי הוועד וגם אם המאזן יאשר או לא.

אהרון גונייק

היות ואני לא עורך דין, אני מקבל את עצתו.

אם אתם מוכנים לאשר המאזן על אף ההערה של ועדת ביקורת?

הקהל הציבורי. הדו"חות הכספיים מאושרים.

אהרון גונייק – תודה רבה!

נאמר על ידי שבגמר הדיון הפורמלי תינתן רשות דבר לנשים להגיד את דברם אז תתאזרו בסבלנות.

משה דנוך – היועץ המשפטי

אני מתנצל אני צרוד. המחוקק אומר דו"ח כספי יוגש באסיפה כללית, אבל, ר"ח הבahir באופן מפורש שambilhetnu זה מאזן מבוקר והוא לא ישתנה מהותית. לכן, ניתן לאשר את המאזן.

אהרון גונייק

שאלות?

אהרון פנסו

כן. רבותי, ערבית טוב לכם. אני בסה"כ רוצה להגיד לך תודה רבה לוועד על העשייה ההתנדבותית שלהם. יש לי בקשה לוועד הבא: אני מבקש להתנהל ב策מידות לוועדת הביקורת, כי זה חשוב מאד. שנית, לא להתעסק בפוליטיקה במועדון, כי כשלולים מהמועדון למועדנה, יש לזה עלויות גבוהות מאוד על חשבון העמיתים.

הוועד הבא מתבקש לעשותות הערכה על מנת שיגיע לאומדן הנכון, כי כל הכספי של חברות חדשות צריכה להיכנס לקופת חסכון. אין לי אינטרס אישי. התוכנית היא להעלות את מכירת המניות ולא לחלק מותנות.

זהבה גורביץ

אני רוצה להציג שאלה לחברי המועדון שבאים למועדון, כדי ליהנות ולספיק את הציפיות של הגוף והנפש. לא כל הציפיות האלה מתממשות במועדון.

בקדנציות הקודמות גם במועדדים לחברות הוועד הנוכחי, הציגו 4 חברים את המטרה לקדם את קבוצות השחיה. אני חשבתי שלא אלה מטרות הוועד. בשום פנים ואופן לא וזאת קבוצת סחיטה, קבוצה אינטנסטיבית שבאה על חשבוננו ובמיומן הוצאות שניננתות לקבוצות השחיה- אני לא אטම באף חבר שרוצה לקדם את קבוצות השחיה.

אני רוצה מועדון שבו המקלחות פעולות כמו שצריך וכשאני פונה לחבריו הוועד, שיענו לי.

אהרון גונייק

כל חבר רשאי להביע את עמדתו וכל אחד יבחר بما שנראה לו ראוי.

הערה מהקהל

אני רוצה הבירה פשוטה: חבר ועדת הביקורת אמר ש-64 החברים החדשים לא שילמו דמי חבר לעמותה. אני מבקשת לדעת מה הייתה הכוונה.

אהרון גונייק

גברתי, שאלת שאלה והיא הoultha (ועדת ביקורת עולה לבמה כדי להגיב וכו"ר האסיפה ביקש לרדת מהבמה).

אהרון גונייק

חברים, הרעש איננו מכבד את יושביו והכבוד של יושביו למועדון, זה להקשיב. הoultha סוגיה יכולה להיות שיש אנשים שנכנסים למועדון למטרות שהם לא חברים. ועדת הביקורת עדין קיימת זו סוגיה שצריכה להעלות בפני הוועד החדש. נציג המועדון אמר שהוא מקבל את זה ואם זה נכון, הבעייה צריכה להיות מטופלת בוועד החדש.

שלומי שrieg

תודה. אני רוצה לכבד את חברי הוועד היוצא לטוב ולרע. אני לא מבין למה לא הזמן ראש המועצה. אנחנו חייבים לבחור אנשים שמסוגלים לדבר עם ראש המועצה.

תאמינו לי, בתקופתי לא הייתה פעילות אחת שימושו שלם כספ- הוי 27 פעילות במועדון. הגענו למצב שאנשים לא מתאימים עם המון רצון טוב מנהלים את המועדון. צריך להעסיק משאנו בעל מקצוע שمبין בענייני כספים.

אחד הבעיות,שמי שנבחר כיו"ר הקודם, רצה להיות ראש מועצה ולא רצה לשמעו.

הוועד היוצא היה טכנית טוב והם חייבים קצת רגשות ובן אדם כמו קובי, אני מתבונש שככה מגיבים אליו.

אהרון גונייק

יש לנו 12 מועמדים. האם מישחו מהמועמדים רוצה להגיד משהו לזכותו? אם יש מועמדים נוספים (מעבר לרשימה שפורסמה), הם יכולים להירשם ולהציג את מועמדותם.

מנחם יגיל

חברים יקרים, ערב טוב לכלום. אנחנו כרגע רשומים 12 מועמדים. יש לנו תקנון, את הנהלה ואת ההיגיון.

לפי התקנון הראשון, מספר חברי הוועד שככל עמיית יכול לבחור, הינם 7 מועמדים. כל בחירה של פחות מועמדים הינה בחירה חלקית ולא קיימת אפשרות לミימוש זכותו של הבוחר. הבחירה אישיות וכל המועמדים שייכים לסקטור אחד. לכן, עליו לבחור באופןשמי, 7 במספר. עד לבחירות שנערכו בשנת 2011, נבחרו 7 מועמדים לועוד.

למרות שפורסם, על דעת מי אני לא יודע, שנבחר רק 2 מועמדים. זו טעות ביסודה ולכן אנו צריכים לבחור 7 מועמדים מתוך ה-12 ולא 2.

קובי דוארי

תודה רבה. הסיפור שלי ידוע לכלום. אני רק רוצה להגיד לכם, אחרי שלחתי את הפלאיירים אני מציג מחדלים ודברים חמורים ואני מקווה שהועד החדש שיבחר לא יהיה קשור לוועד הקודם. חברי, אתם לא יודעים מה נעשה פה.

אהרון גונייק

בהתאם לתקנון, מוצבים ב- 7 מועמדים. ב-2 הקדנציות האחרונות, הצביעו ל-2 מועמדים. הוועד הקודם, ע"פ שיקוליו, החליטו להצביע ל-2 ושמעתם את יגאל. האם כל פעם, כל החלטה שהועד יקבל זה יסתTEM בעז משפטו ומה יהיה אסיפה?

משה דנור

התקנון אומר שאפשר 2 שמות זה גם בסדר ואתם יכולים להחליט.

אהרון גונייק

הוועד החדש תורט התיעצות עם היוע"מ יחליט לגבי ניהול הבחירות הבאות, אם להצביע ל-2 חברים, 3 או 7.

הוועד החדש חייב ללבן את הסוגיה של חובת נוכחות ועדת הביקורת. אני רוצה לעבור לתהילך הבחירות. כל אחד קיבל פתק אדום ויקבל פתק הצבעה לבן כנגדו. וכך להצביע!

